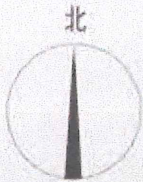


绥阳县公安局洋川派出所办案业务用房项目规划设计方案总平面图

设计表现
Design performance总平面图



主要经济技术指标表				
序号	项目	单位	数值	备注
1	用地面积	平方米	8057	约12.08亩
2	总建筑面积	平方米	5397	
其中	地下建筑面积	平方米	1990	
	地上建筑面积	平方米	3407	
3	计容积率面积	平方米	3407	
其中	业务用房	平方米	1530	
	办案用房	平方米	810	
	生活用房	平方米	810	
	连廊	平方米	16	
	窗口用房	平方米	192	
	门卫值班室	平方米	49	
4	不计容积率面积	平方米	1990	
其中	地下车库	平方米	1990	
5	建筑基底面积	平方米	1512	
6	容积率		0.42	
7	建筑密度	%	18.77	
8	绿地率	%	30	
9	停车泊位	个	106	
其中	地面停车	个	59	
	地下车库停车	个	47	



本项目地址位于贵州省绥阳县洋川街道诗乡大道延伸段。经研究审定，同意该项目总平面布置，本图作为行政规划许可附件之一。按照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条要求，现将该项目总平面图予以公布。

绥阳县自然资源局
2023年9月15日



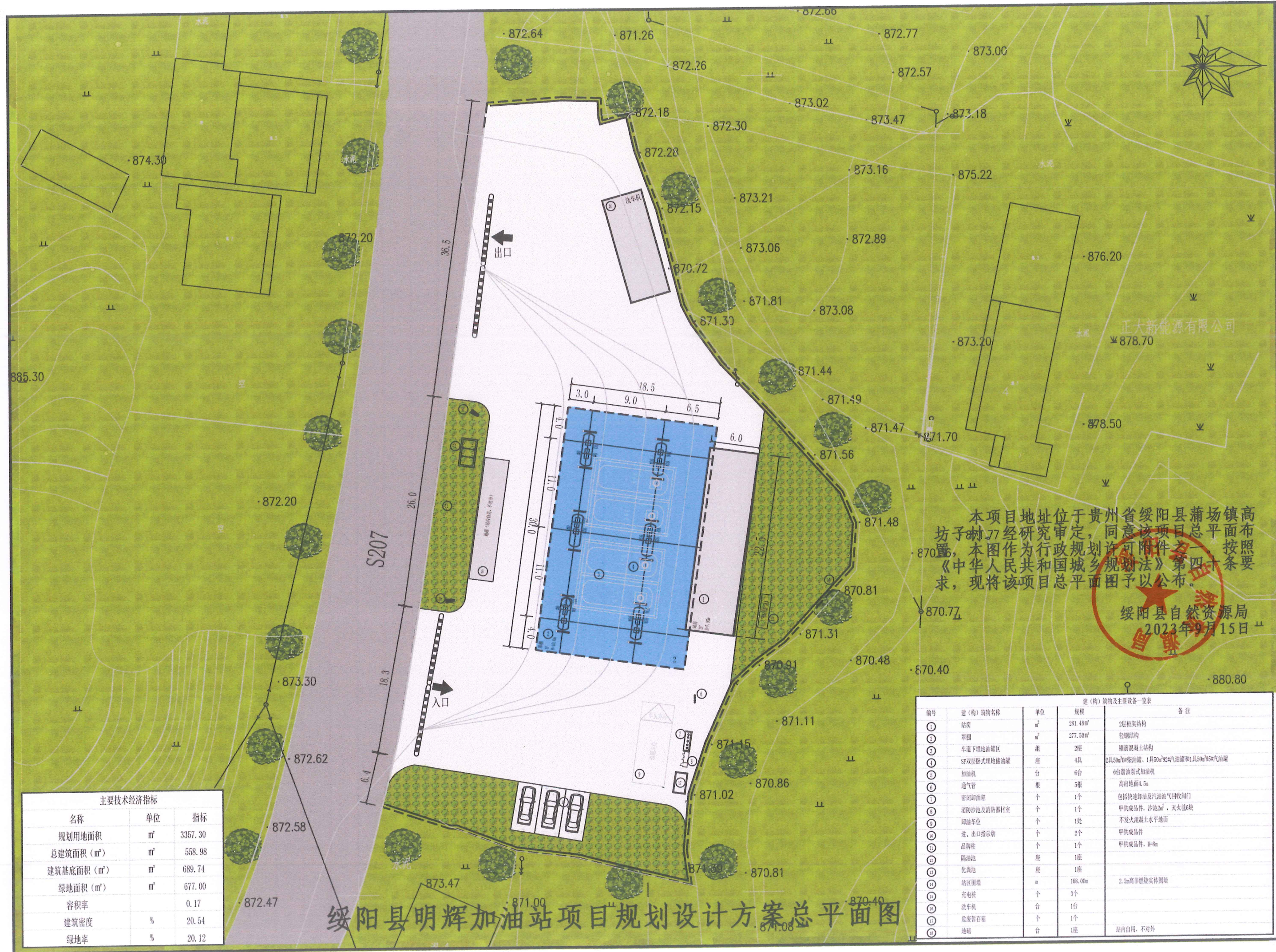


主要经济技术指标表				
序号	项目	单位	指标	备注
1	用地面积	m ²	34571.69	51.8亩
2	总建筑面积	m ²	20298.00	其中地下351平方米
3	建筑基底面积	m ²	16079.00	
4	道路广场面积	m ²	12696.80	
5	堆场用地面积	m ²	752.00	
6	服务设施建筑占地面积	m ²	1002.00	行政办公及生活服务
7	计容积率面积	m ²	34812.00	
8	容积率		1.01	
9	建筑系数	%	48.68	
10	服务设施占地比例	%	2.90	
11	绿地率	%	10	
12	停车位	个	72	其中货车位15个

主要建(构)筑物一览表					
序号	建筑名称	层数	建筑高度	建筑面积	备注
1	综合办公楼	负一层	4.80	364	不计入容积率
		一层	4.80	457	
		二层	3.60	446	
		三层	3.60	358	
		四层	3.60	358	
2	加工车间	小计	19.83	1619	
		一层	13.30	3008	高度超过8米, 计容积率按两层计算
		货棚		327	
		小计	13.60	3335	
		货棚		6343	
3	粮仓一	一层	12.15	2217	高度超过8米, 计容积率按两层计算
		楼梯		17	
		货棚		135	
		小计	12.45	2369	
		货棚		4569	高度超过8米, 计容积率按两层计算
4	粮仓二	一层	12.15	2217	高度超过8米, 计容积率按两层计算
		楼梯		17	
		货棚		135	
		小计	12.45	2369	
		货棚		4569	
5	粮仓三	一层	12.15	2507	高度超过8米, 计容积率按两层计算
		楼梯		17	
		货棚		135	
		小计	12.45	2659	
		货棚		5149	
7	粮仓四	一层	12.15	2507	高度超过8米, 计容积率按两层计算
		楼梯		17	
		货棚		135	
		小计	12.45	2794	
		货棚		5284	
8	粮仓五	一层	12.15	2507	高度超过8米, 计容积率按两层计算
		楼梯		17	
		货棚		135	
		小计	12.45	2659	
		货棚		5149	
9	活动中心	一层	5.0	545	
		二层	4.2	545	
		三层	3.6	463	
		四层	3.6	463	
		小计		2016	
10	称重检测大门	一层	3.60	114	
11	合计			20298	16079 34812

本项目地址位于贵州省绥阳县经济开发区。经研究审定, 同意该项目总平面布置, 本图作为行政规划许可附件之一。按照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条要求, 现将该项目总平面图予以公布。

绥阳县自然资源局
2023年9月15日



主要技术经济指标		
名称	单位	指标
规划用地面积	m²	3357.30
总建筑面积 (m²)	m²	558.98
建筑基底面积 (m²)	m²	689.74
绿地面积 (m²)	m²	677.00
容积率		0.17
建筑密度	%	20.54
绿地率	%	20.12

本项目地址位于贵州省绥阳县蒲场镇高坊子村，经研究审定，同意该项目总平面布置图作为行政规划许可附件之一。按照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条要求，现将该项目总平面图予以公布。

绥阳县自然资源局
2023年9月15日

建(构)筑物及主要设备一览表				
编号	建(构)筑物名称	单位	规格	备注
①	站房	m²	281.48m²	2层框架结构
②	罩棚	m²	277.50m²	轻钢结构
③	车道下埋地油罐区	组	2座	钢筋混凝土结构
④	SF双层卧式埋地油罐	座	4具	2具50m³柴油罐、1具50m³汽油罐和1具50m³汽油罐
⑤	加油机	台	6台	6台潜油泵式加油机
⑥	通风管	根	5根	高出地面4.5m
⑦	密闭卸油棚	个	1个	包括快速卸油及汽油油气回收阀门
⑧	消防沙池及消防器材室	个	1个	甲供成品件，沙池2m³，灭火器6具
⑨	卸油车位	个	1处	不发火混凝土水平地面
⑩	进、出口指示牌	个	2个	甲供成品件
⑪	品牌柱	个	1个	甲供成品件，H=8m
⑫	隔油池	座	1座	
⑬	化粪池	座	1座	
⑭	站区围墙	m	168.00m	2.2m高非燃实体围墙
⑮	充电桩	个	3个	
⑯	洗车机	台	1台	
⑰	危废暂存箱	个	1个	
⑱	地磅	台	1座	站内自用，不对外

绥阳县明辉加油站项目规划设计方案总平面图



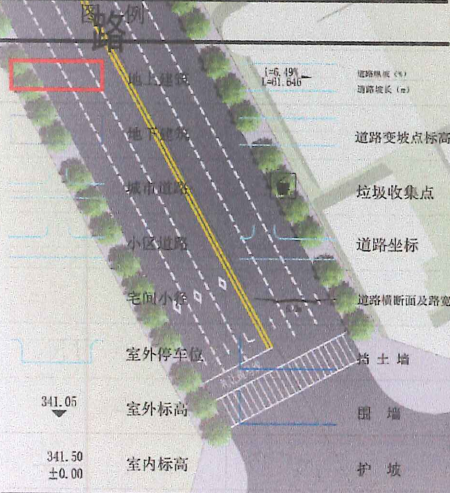
经济技术指标

规划用地面积	m²	23942.73
总建筑面积	m²	192413.37
地上建筑面积	m²	79059.17
其中：住宅建筑面积	m²	70604.81
商业建筑面积	m²	1468.75
酒店式公寓建筑面积	m²	46.85
非营利性养老服务建筑面积	m²	353.25
其中：福利性建筑面积	m²	621.52
其中：地下非机动车库面积	m²	22744.78
其中：地下非机动车库面积	m²	15613.17
商业建筑面积	m²	3634.06
商业服务用房建筑面积	m²	318.76
其中：居委会办公用房建筑面积	m²	194.22
建筑占地面积	m²	8399.96
建筑密度	%	34.90
容积率	%	3.5
绿地率	%	30.01
住宅户数	户	676
总人口数	人	1939
总用地面积	m²	23942.73
其中：建设用地	m²	528
其中：住宅用地	m²	528
其中：商业用地	m²	58

工程建筑面积明细表

楼号	层数	户数	占地面积 (m²)	总建筑面积 (m²)	备注
1#楼	1	1	2022.51	2022.51	住宅
2#楼	3	17	1016.51	1016.51	住宅
3#楼	4	2	79.92	79.92	住宅
4#楼	1	1	114.15	114.15	住宅
5#楼	1	1	1611.01	1611.01	住宅
6#楼	3	17	1008.58	1008.58	住宅
7#楼	4	2	1023.64	1023.64	住宅
8#楼	1	1	79.92	79.92	住宅
9#楼	1	1	32.82	32.82	住宅
10#楼	1	1	351.24	351.24	住宅
11#楼	3	17	687.31	687.31	住宅
12#楼	1	1	613.93	613.93	住宅
13#楼	1	1	26.01	26.01	住宅
14#楼	1	1	409.65	409.65	住宅
15#楼	2	2	636.45	636.45	住宅
16#楼	3	17	513.93	513.93	住宅
17#楼	4	2	26.01	26.01	住宅
18#楼	1	1	1418.88	1418.88	住宅
19#楼	2	1	972.89	972.89	住宅
20#楼	3	17	986.32	986.32	住宅
21#楼	4	2	661.16	661.16	住宅
22#楼	1	1	74.89	74.89	住宅
23#楼	1	1	625.70	625.70	住宅
24#楼	1	1	100.13	100.13	住宅
25#楼	1	1	208.34	208.34	住宅
26#楼	1	1	177.35	177.35	住宅
27#楼	1	1	6016.28	6016.28	住宅
28#楼	2	1	11722.84	11722.84	住宅
29#楼	1	1	11722.84	11722.84	住宅
30#楼	1	1	11722.84	11722.84	住宅

- 一、设计依据：
1. 甲方提供的用地范围红线地形图，比例1:500及CAD电子文件。
 2. 有关专业提供的 公用及土建资料。
- 二、座标及高程系统 座标为西安座标系；高程：黄海高程系。
- 三、图内尺寸单位以米计。坐标以建筑轴线为基点。
- 四、综合管网设计详其他专业施工图。
- 五、边坡、挡墙支护另行委托专业设计、施工。



本项目地址位于贵州省绥阳县平安东路。经研究审定，同意该项目总平面布置。本图作为行政规划许可附件之一。按照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条要求，现将该项目总平面图予以公布。

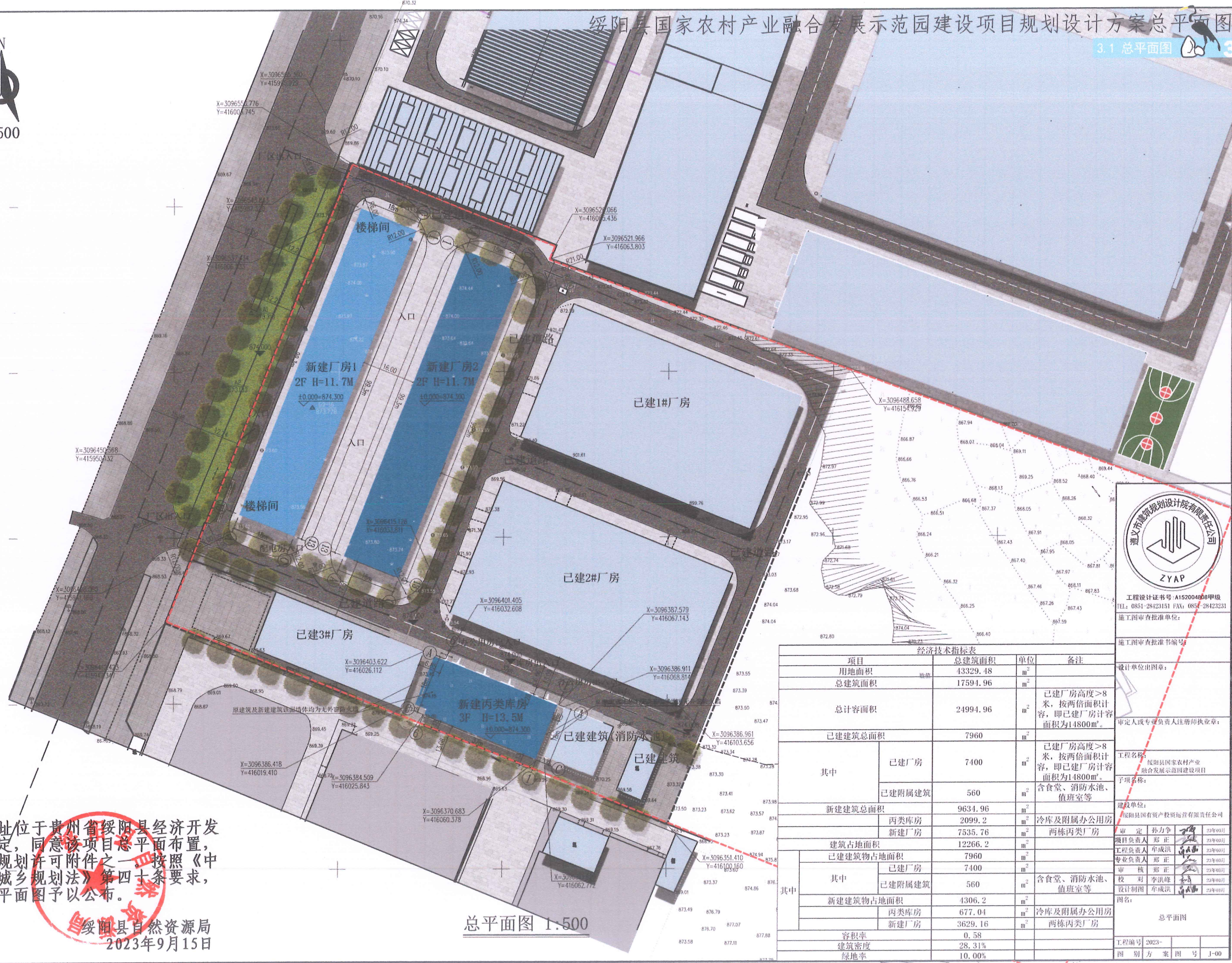
绥阳县自然资源局
2023年9月15日

日期	
姓名	
专业	
职称	
单位	
备注	



绥阳县国家农村产业融合发展示范园建设项目规划设计方案总平面图

3.1 总平面图



本项目地址位于贵州省绥阳县经济开发区。经研究审定，同意该项目的总平面布置，本图作为行政规划许可附件之一。按照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条要求，现将该项目总平面图予以公布。

绥阳县自然资源局
2023年9月15日

总平面图 1:500

经济技术指标表			
项目	总建筑面积	单位	备注
用地面积	43329.48	m ²	
总建筑面积	17594.96	m ²	
总计容面积	24994.96	m ²	已建厂房高度>8米，按两倍面积计容，即已建厂房计容面积为14800m ² 。
已建建筑总面积	7960	m ²	
其中	已建厂房	7400	已建厂房高度>8米，按两倍面积计容，即已建厂房计容面积为14800m ² 。
	已建附属建筑	560	含食堂、消防水池、值班室等
新建建筑总面积	9634.96	m ²	
	丙类库房	2099.2	冷库及附属办公用房
	新建厂房	7535.76	两栋丙类厂房
建筑占地面积	12266.2	m ²	
已建建筑占地面积	7960	m ²	
其中	已建厂房	7400	
	已建附属建筑	560	含食堂、消防水池、值班室等
新建建筑占地面积	4306.2	m ²	
	丙类库房	677.04	冷库及附属办公用房
	新建厂房	3629.16	两栋丙类厂房
容积率	0.58		
建筑密度	28.31%		
绿地率	10.00%		



工程设计证书号:A15200408甲级
TEL: 0851-28423151 FAX: 0851-28423231

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书编号:

设计单位出图章:

审定人或专业负责人注册师执业章:

工程名称: 绥阳县国家农村产业融合发展示范园建设项目

子项名称:

建设单位: 绥阳县国有资产运营有限责任公司

审定: 孙力军 23年03月

项目负责人: 郑正 23年03月

工程负责人: 牟成洪 23年03月

专业负责人: 郑正 23年03月

审核: 郑正 23年03月

校对: 李洪峰 23年03月

设计制图: 牟成洪 23年03月

图名: 总平面图

工程编号: 2023-

图别: 方案图 图号: 1-00

签字齐全并加盖施工图专用章方为有效文件

实 名 签 名

项目负责人 李洪卿 李洪卿

专业负责人 靳世隆 靳世隆

设计人 靳世隆 靳世隆

注册(执业)章

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 李洪卿

注册号: 3303418-005

有效期至: 至2023年11月

预留章

出图章

浙江省地下建筑设计研究院有限公司

建筑行业(建筑工程)甲级No. A233034186

人防工程(人防工程)甲级No. A233034186

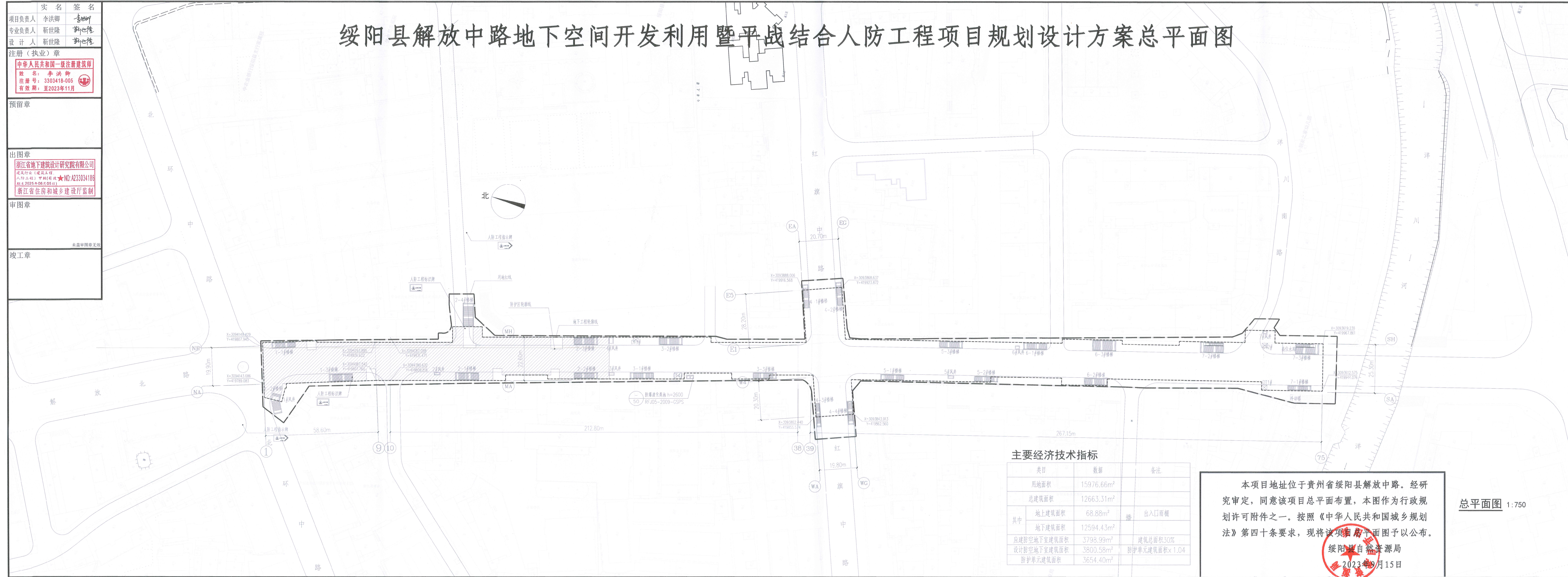
有效期至: 2025年05月05日

浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

未盖审图章无效

竣工章



主要经济技术指标

类 目	数 据	备 注
用地面积	15976.66m ²	
总建筑面积	12663.31m ²	
其中		
地上建筑面积	68.88m ²	出入口雨棚
地下建筑面积	12594.43m ²	
应建防空地下室建筑面积	3798.99m ²	建筑总面积30%
设计防空地下室建筑面积	3800.58m ²	防护单元建筑面积×1.04
防护单元建筑面积	3654.40m ²	

本项目地址位于贵州省绥阳县解放中路。经研究审定,同意该项目总平面布置,本图作为行政规划许可附件之一。按照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条要求,现将该项目总平面图予以公布。

绥阳县自然资源局
2023年9月15日

总平面图 1:750

专业 签名 日期

会 建 筑 靳世隆

结 构 靳世隆

暖 通 靳世隆

给 排 水 靳世隆

电 气 靳世隆

智能化 靳世隆

通 信 靳世隆

EMF 靳世隆

装 饰 靳世隆

景 观 靳世隆

备注栏

设计单位

浙江省地下建筑设计研究院有限公司

建筑行业(建筑工程)甲级No. A233034186

建筑行业(人防工程)甲级No. A233034186

实 名 签 名 日 期

审 定 陈 瑞 陈 瑞

审 核 蒋 金 平 蒋 金 平

项目负责人 李洪卿 李洪卿

专业负责人 靳世隆 靳世隆

设计 靳世隆 靳世隆

制图 靳世隆 靳世隆

校对 吴 涛 吴 涛

建设单位

贵州省岳鼎置业有限公司

工程名称

绥阳大十字地下(人防)商业街

子项名称

工程编号 JSZ-2023S01

图纸名称

总平面图

图号 建方-0001 版次 01

本图须加盖本单位出图章,否则一律无效。